

STAROSTA GRODZISKI

05-825 Grodzisk Mazowiecki
ul. Daleka 11A

Grodzisk Mazowiecki, 28.06.2024 r.

WAB.6740.864.2024

DECYZJA NR 914/24

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U.2023.682), oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2023.775 t.j.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 20.06.2024r.

**zatwierdzam projekt architektoniczno-budowlany
i udzielam pozwolenia na budowę**

inwestor:

Parafia Rzymskokatolicka pw. Świętej Rodziny w Jaktorowie

adres: ul. Warszawska 12, 96-313 Jaktorów

obejmujące:

**remont elewacji i wnętrza Kościoła pw. Św. Stanisława Biskupa i Męczennika
w Jaktorowie**

na terenie działki: nr ew.: 275/8 obręb Jaktorów gmina Jaktorów
(identyfikator obrębu ewidencyjnego: 140505_2.0010)

Projektant obiektu: mgr inż. Paweł Siennicki, uprawnienia budowlane nr ew. MAZ/0081/PWOK/05, jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr MAZ/BO/0831/05.
mgr Bogusław Kornecki – konserwator zabytków, zaświadczenie nr 88/2010.

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: -prace budowlane należy prowadzić zgodnie z decyzją Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 21.05.2024r. znak: WN.5142.93.2024.WŁ,
- należy ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz.U.2001 nr 138 poz. 1554) - §2 ust. 1 pkt. 2.
 1. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: do dnia zakończenia budowy
 2. Terminy rozbiórki:
 - 1) tymczasowych obiektów budowlanych do dnia zakończenia budowy
 3. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany:
 - 1) prowadzić dziennik budowy
 - 2) umieścić na budowie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia;
 - 3) odpowiednio zabezpieczyć teren budowy.
- wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

Uzasadnienie

Inwestor wystąpił z wnioskiem o pozwolenie na budowę i zatwierdzenie projektu architektoniczno-budowlanego dotyczącego remontu elewacji i wnętrza Kościoła pw. Św. Stanisława Biskupa i Męczennika w Jaktorowie na terenie działki nr ew.: 275/8 obręb Jaktorów gm. Jaktorów.

Przedłożony projekt spełnia wymogi zawarte w art. 35 ust.1 Prawa budowlanego, wobec tego zdecydowano jak w sentencji.

za zgodności z oryginałem

PROBOSZCZ PARAFII
p.w. Św. Rodziny w Jaktorowie

ks. Wiesław Skonieczny

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Mazowieckiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej.



Z up. Starosty
Naczelnik Wydziału Architektoniczno-Budowlanego
mgr inż. Piotr Andrzejewski

Otrzymują:

1. Parafia Rzymskokatolicka pw. Świętej Rodziny w Jaktorowie
ul. Warszawska 12, 96-313 Jaktorów
a/a

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
 2. Wójt Gminy Jaktorów
- wraz z projektem

Pouczenie:

Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:

- 1) informację wskazującą imiona i nazwiska osób, które będą sprawować funkcję:
 - a) kierownika budowy,
 - b) inspektora nadzoru inwestorskiego – jeżeli został on ustanowiony– oraz w odniesieniu do tych osób dołącza kopie zaświadczeń, o których mowa w art. 12 samodzielna funkcja techniczna ust. 7, wraz z kopiami decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności;
- 2) oświadczenie projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu technicznego, dotyczącego zamierzenia budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego;
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

Decyzja niniejsza stała się ostateczna
i prawomocna zgodnie z art. 127 a § 2 Kpa
z dniem 01.07.2024

Z up. Starosty
Naczelnik Wydziału Architektoniczno-Budowlanego
podpis i pieczęć
mgr inż. Piotr Andrzejewski

TALENT ANTIKA – KONSERWACJA ZABYTKÓW

00-525 WARSZAWA UL. KRUCZA 19/16 .NIP 526-156-41-93
REGON-01567677 WPIS DO EWIDENCJI DZ. GOSP. –NR 104544

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

REMONTU ELEWACJI I WNĘTRZA KOŚCIOŁA
PW. STANISŁAWA BISKUPA MĘCZENNIKA W JAKTOROWIE
ul. Warszawska 12, 96-313 Jaktorów

dz. nr ew. 275/8 obręb Jaktorów
140505_2.0010.275/8
obiekt kategorii X

Inwestor: Parafia Rzymsko-Katolicka Świętej Rodziny
w Jaktorowie
ul. Warszawska 12
96-313 Jaktorów

Jednostka projektowa: TALENT ANTIKA KONSERWACJA ZABYTKÓW
mgr Bogusław Kornecki
ul. Krucza 19/16
00-525 Warszawa

TALENT ANTIKA
KONSERWACJA ZABYTKÓW
Bogusław Kornecki
00-525 Warszawa, ul. Krucza 19/16
NIP: 526-156-41-93, REGON: 01567677

Autorzy opracowania: mgr Bogusław Kornecki
upr. konserwatorskie nr 369/96
tel. 501 343 001

mgr Bogusław Kornecki
Konserwator Zabytków
d/s Konserwacji Rzeźby Kamiennej
i Elementów Architektonicznych

mgr inż. Paweł Siennicki
upr. bud. MAZ/0081/PWOK/05
tel. 660 727 207

mgr inż. PAWEŁ SIENNICKI
upr. bud. o proj. i kier. rob. bud.
bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej
MAZ/0081/PWOK/05

Starostwo Powiatu Grodziskiego
05-825 Grodzisk Mazowiecki

ul. Daleka 11a, tel. 22 300 85 23
załącznik do decyzji Nr 914/24

WAB. 6740..864..WU z dnia 22.06.2024

